

Criuleni, Măgdăcești - 43500€

Suprafața totală - 5 ar
Tip - Pentru construcții



- Situat în localitate

Teren Premium de 5.5 Ari cu Proiect Exclusivist și Autorizație – Gata de Construcție! ? ✨

Cauți intimitate totală, dar cu toate actele și utilitățile pregătite? Acest teren este oportunitatea perfectă pentru a începe construcția fără nicio zi de amânare birocratică. ? ✓

Acte la zi: Deține Certificat de Urbanism și Autorizație de Construcție cu proiect aprobat. ?

Infrastructură gata formată: Drum autorizat și acces direct complet format. ?

Pregătire tehnică avansată: Săpătura cu excavatorul este deja realizată la o adâncime de 5-6 metri, ideală pentru o casă integrată în natură. ? Solul este

nisipos și stabil. ?

Comunicații și utilități:

Stâlp de lumină de 6m (vopsit și pregătit pentru betonare) + aviz de racordare valabil. ?

Furtunuri subterane deja trase pentru apă, canalizare și electricitate. ??

Fântână săpată pe teren (prin care va trece rețeaua de apă și canalizare). ?

Gazul se află alături, la doar câțiva metri distanță. 🇷🇺

Canalizarea centralizată este deja inclusă în proiectul public pentru următorii ani. ?

Locația este retrasă, ascunsă de zgomot și înconjurată de o mică pădure superbă. ?? Detalii în privat! ?





PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD



PROIMOBIL.MD





PROIMOBIL.MD