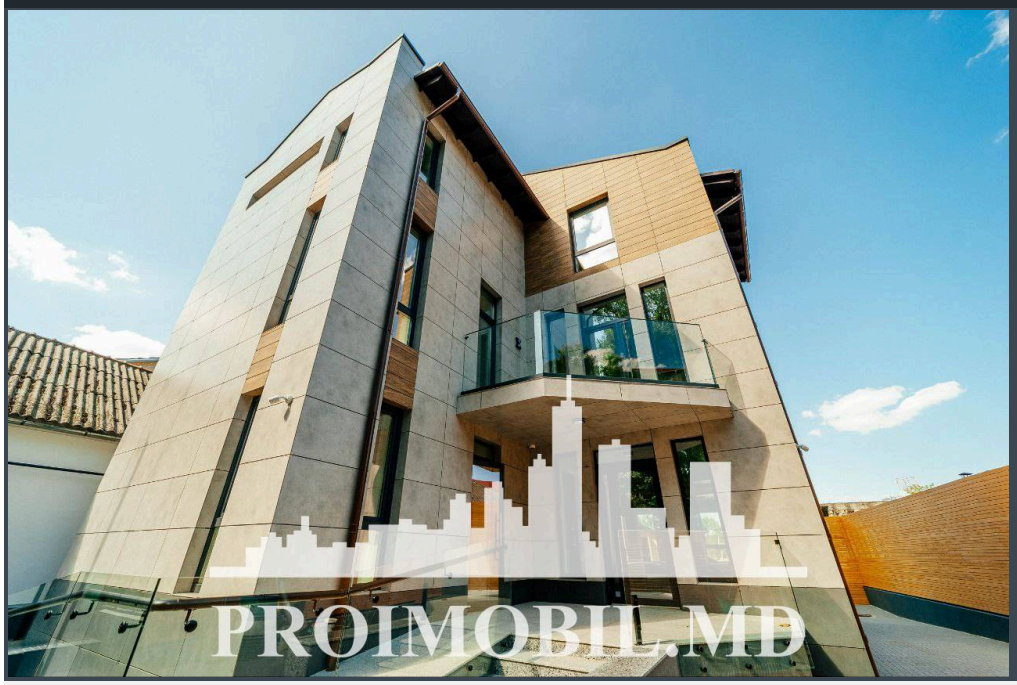
PROIMOBIL.MD

078 088 886

**Chișinău, Centru - 1500000€**




Suprafața totală - 500 m2
Tip ofertă - Vânzare
Camere - 1
Starea - Reparație euro
Grup sanitar - 4
Tip construcție - Nouă
Tip - Oficii
Etaj - 4

Vă propunem spre vânzare această **clădire comercială individuală**, amplasată în **sect. Centru, str. Sfatul Țării**, cu suprafața totală de **500 mp.**
**Compartimentată în:** spații open-space pe fiecare nivel, 4 blocuri sanitare.
**Dotări și finisaje:**
* Geamuri panoramice termopan;
* Finisaje premium;
* Fațadă ventilată;
* Încălzire autonomă;
* Sisteme de climatizare;
* Electricitate 380V;
* Toate comunicațiile.

Dispune de curte privată pavată, acces securizat și 6 locuri de parcare proprii.
Este amplasată într-o zonă centrală exclusivistă, în imediata apropiere de instituțiile-cheie ale statului, precum Președinția Republicii Moldova, Parlamentul, Guvernul, ambasade, bănci și alte instituții de importanță strategică.

Acces facil către principalele artere ale orașului și către transportul public în orice direcție.
La moment, imobilul este integral închiriat și generează un venit stabil din chirie, oferind un randament investițional atractiv și cashflow imediat din prima zi.
Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investitori care caută venit pasiv sigur, cât și pentru companii care doresc un sediu reprezentativ în centrul capitalei. (D.F.)

*Pentru prezentare și alte detalii vizitați www.proimobil.md sau ne contactați!*

- Încălzire autonomă
- Instalații sanitare
- Parcare
- Geamuri
- Bar / restaurant / catering
- Gata pentru intrare
- Supermarket

PROIMOBIL.MD

PROIMOBIL.MD

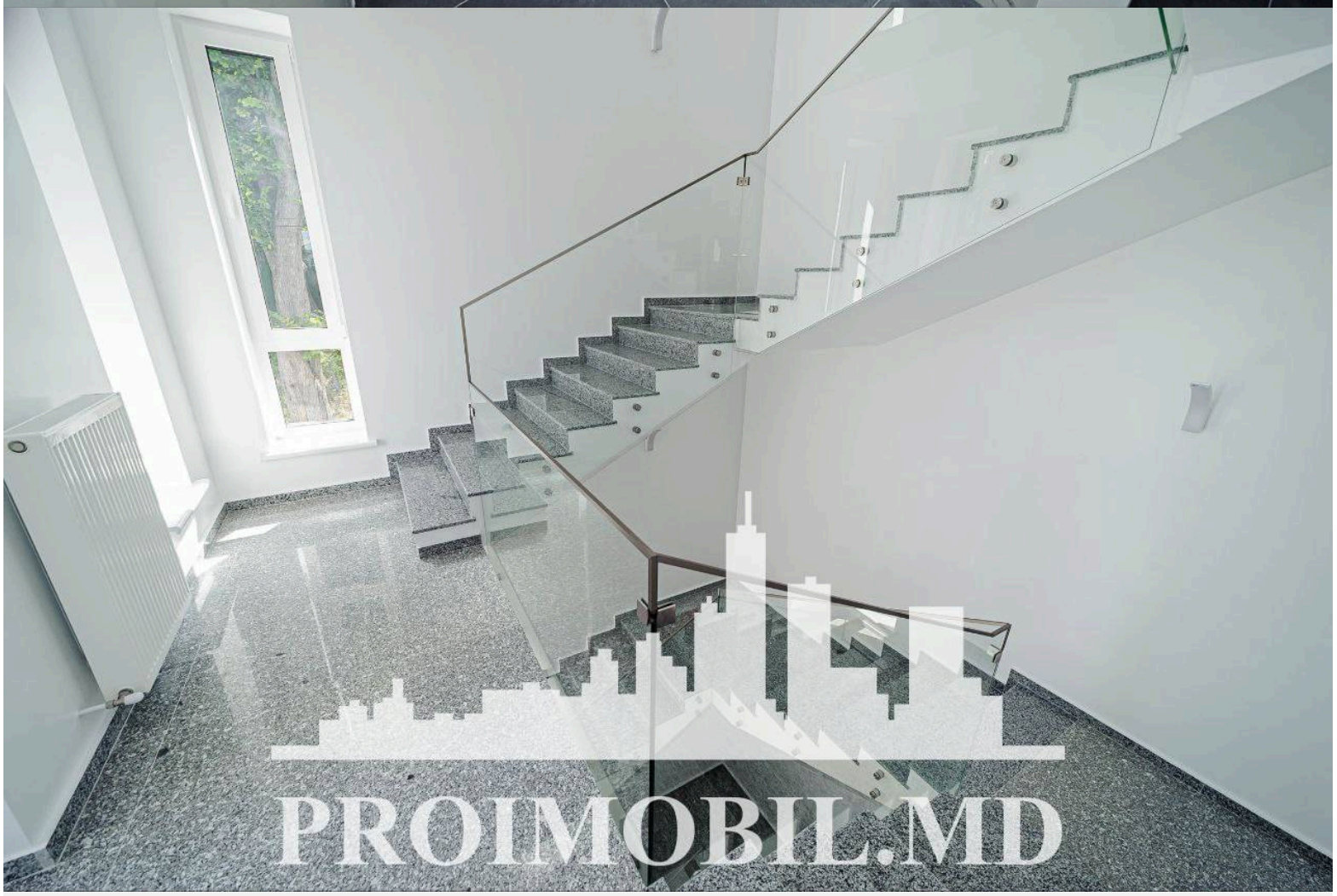
PROIMOBIL.MD

PROIMOBIL.MD

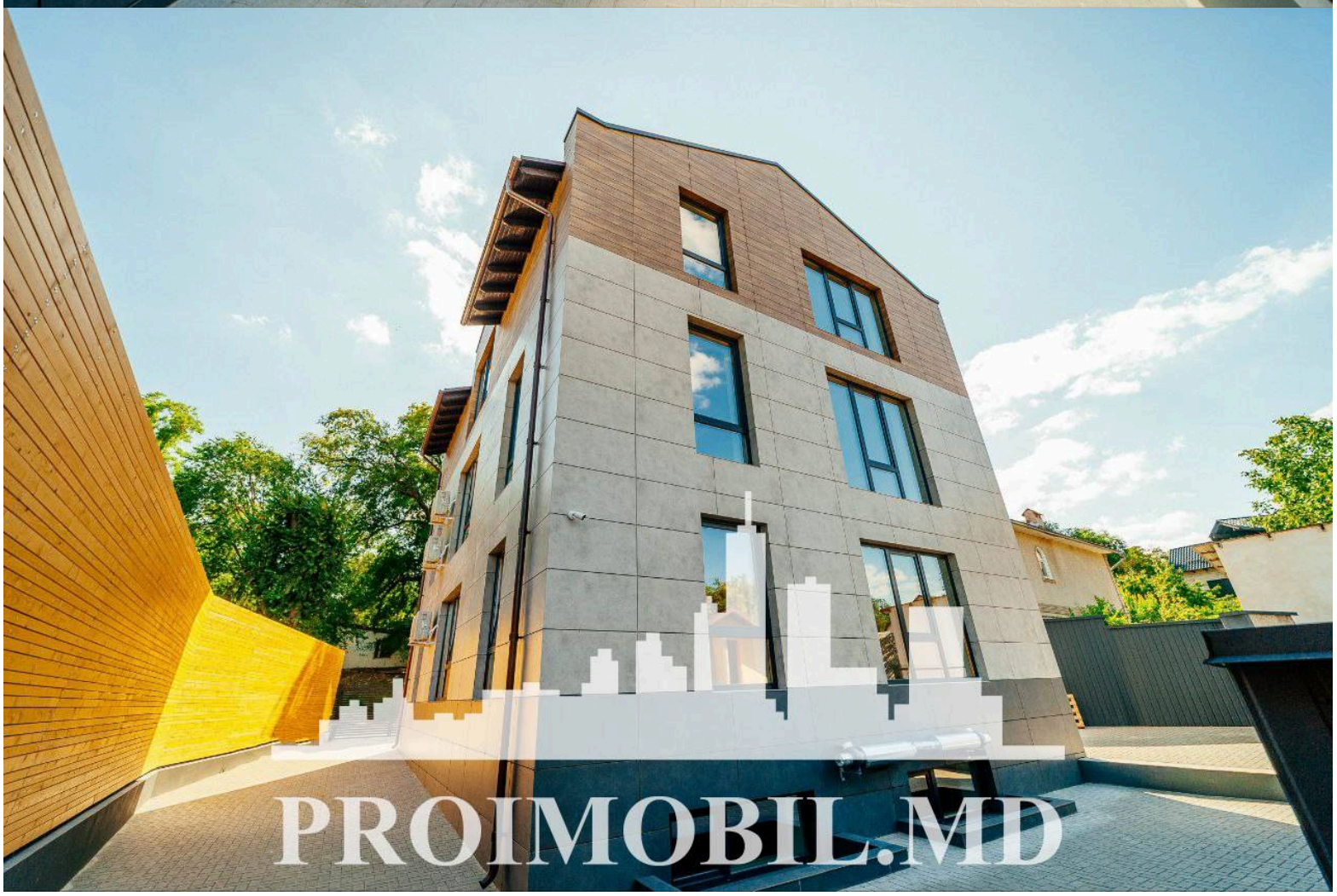
PROIMOBIL.MD

PROIMOBIL.MD

PROIMOBIL.MD


PROIMOBIL.MD

PROIMOBIL.MD


PROIMOBIL.MD