

**Chișinău, Telecentru - 980000€**



Suprafața totală - 500 m<sup>2</sup>

Tip ofertă - Vânzare

Camere - 5

Starea - Reparație euro

Grup sanitar - 4

Tip construcție - Nouă

Suprafața terenului - 6 ar

Etaje - 3

Dormitoare - 3

Înălțimea tavanului - 0.00

Vă propunem spre vânzare un elegant **conac cu 3 etaje**, situat într-una dintre cele mai prestigioase și liniștite zone ale Chișinăului — **Telecentru**, strada **Mărțișor**.

Teren închis și păzit, **6 ari de pământ**, intimitate și confort în fiecare detaliu.

Suprafața totală — **500 m<sup>2</sup>**, arhitectura bine gândită și materialele premium fac din această casă alegerea ideală pentru cei care apreciază calitatea și estetică.

#### **Planificare:**

- 3 dormitoare spațioase
- 2 camere de zi
- bucătărie stilată
- 4 blocuri sanitare
- dressing
- terasă
- 2 garaje

#### **Structură și tehnologii:**

- Construcție monolit din beton armat
- Pereți groși izolați (până la 40 cm), termoizolație cu polistiren (12–18 cm)
- Acoperiș — țiglă ceramică maghiară
- Scări și glafuri din marmură
- Șemineu dublu francez (16 kW)
- Podele calde (gresie porțelanată)
- Ventilație naturală în fiecare încăpere
- Sistem „casă inteligentă” Apple Home
- Supraveghere video 24/24
- Alimentare electrică trifazată
- Interior neoclasic de autor
- Mobilier din Italia

- Gata pentru intrare
- Mobilat
- Cu electrocasnice
- Garaj
- Terasă
- Grădină / seră
- Sistem autonom de canalizare
- Generator electric
- Gazificat
- Apeduct
- Încălzire autonomă
- Cămin
- Geamuri
- Parchet
- Linie telefonică
- Internet
- Cablu TV
- Sistem de alarmă
- Parc / pădure
- Zona de parcare
- Piață alimentară
- Teren de joacă
- Școală
- Supermarket

Casa este ideală pentru o familie care dorește să trăiască în confort, cu stil și control deplin asupra spațiului.

Aici vă puteți relaxa, inspira și primi oaspeți la cel mai înalt nivel.

0% comision pentru cumpărător.(o/g)

ATENȚIE! Acum poți achita comod prin programul guvernamental Prima Casă cu doar 10% prima rată!

SCHIMB de apartamente! Cu ajutorului programului Trade-In, Compania Proimobil.md vă ajută să achiziționați acest apartament în schimbul unui alt imobil.



















